泉州市发展和改革委员会文件

泉发改审〔2026〕64号

泉州市发展和改革委员会关于泉泰路（滨海街至府东路）改造工程项目可行性研究报告暨初步设计的复函

泉州市城市管理局：

报来《关于申请批准泉泰路（滨海街至府东路）改造工程可行性研究报告暨初步设计的函》（泉城管函〔2026〕31号）及有关附件收悉。泉州市政府投资项目评审中心对项目可行性研究报告暨初步设计进行审查并出具相关意见，现对泉泰路（滨海街至府东路）改造工程（项目代码：2503-350500-04-01-314515）可行性研究报告暨初步设计函复如下：

一、项目建设必要性：项目已列入《泉州市发展和改革委员会泉州市财政局关于印发2025年市本级政府投资项目计划的通知》（泉发改〔2025〕165号），项目建设对改善市民出行环境、提升城市道路景观、提高城市品质具有重要意义。经研究，原则同意该项目的可行性研究报告暨初步设计。

二、项目单位：泉州市市政工程中心。

三、建设地点：泉州市丰泽区泉泰路。

四、建设内容及规模：本项目北起滨海街，路线向南延伸，经北星街、大兴街，终至府东路（不包含大兴街交叉口）。设计路线总长度832.827m，扣除大兴街交叉口范围120m，本次实施改造长度为 712.827m，道路红线宽度 36m，采用城市次干路，设计时速40km/h，双向6车道。主要建设内容是对现状车行道及部分人行道进行破除后，重新铺设沥青道路及人行道路面，并施划交通标线，对存在沉降、淤堵、脱节等病害的雨水管线进行拆除更换，对存在老化等问题的路灯及其电缆进行更换，主要包括道路工程、交通工程、雨水工程及照明工程等。

五、主要设计标准：《城市道路工程设计规范》（CJJ37-2012）、《城市排水工程规划规范》（GB50318-2017）、《城市道路交通设施设计规范》(GB 50688-2011)、《建筑节能与可再生能源利用通用规范》(GB 55015-2021)、《建筑环境通用规范》(GB 55016-2021)等规范标准执行。

六、项目总投资及资金来源：经审定，项目总投资概算控制在2409.23 万元以内，其中工程费用 2052.32 万元，工程建设其他费用 242.18 万元，基本预备费 114.73 万元。资金来源按《泉州市发展和改革委员会 泉州市财政局关于印发 2025 年市本级政府投资项目计划的通知》（泉发改〔2025〕165号）执行。

七、建设期限：31个月。

八、招标内容：根据招标投标法、国家和我省工程项目招投标管理具体规定，项目单位勘察、设计、施工采取公开招标方式发包事项不再核准，请严格依法依规认真组织开展招投标活动。鉴于该

项目监理单项合同估算未达到必须招标的规模标准，涉及政府采购事宜报同级财政部门。

九、项目已按有关规定开展社会稳定风险评估，经泉州市城市管理局确认，项目总体风险等级为低风险。请项目单位严格落实项目社会稳定风险防范和化解措施，切实维护群众合法权益。

十、请你局督促项目单位在项目开工建设前，依法办理规划许可、安全生产、环评审批等相关报建手续。并据此进一步优化施工图方案，落实项目建设条件，依法做好项目招投标，严格控制项目质量及投资，确保按计划完成项目建设任务。在建设过程中，要加强管理，落实环境保护和安全生产各项政策措施，确保工程质量安全。要履行职责，加强监管，杜绝浪费，项目竣工验收按实结算。

十一、请项目单位在项目实施过程中通过投资项目在线审批监管平台如实报送项目开工建设、建设进度、竣工的基本信息。如需对本项目审批文件所确定的内容进行调整，请及时以书面形式向我委报告，并按照相关规定办理。

附件：泉泰路（滨海街至府东路）改造工程概算审核表

泉州市发展和改革委员会

2026年9月29日

（此件主动公开）

附件

泉泰路（滨海街至府东路）改造工程概算审核表

单位：万元

序号	项目名称	审核价
一	**工程费用**	**2052.32**
二	**工程建设其他费用**	**242.18**
1	建设单位管理费	35.78
2	施工图设计审查费	2.47
3	招标代理费	9.54
4	工程造价咨询费	16.42
5	工程监理费	44.28
6	测绘费	1.76
7	工程勘察	10.00
8	工程设计费	58.40
9	工程款支付担保费	1.64
10	工程保险费	6.16
11	场地准备及临时设施费	10.26
12	水土保持补偿费	2.57
13	水土保持方案编制费	0.00
14	水土保持验收费	0.00
15	水土保持监测费	0.00
16	工程质量检测费	8.00
17	CCTV 管道检测费	3.82

18	基坑监测费	20.00
19	弯沉检测费	1.48
20	交通组织协管费	9.60
三	**基本预备费**	**114.73**
四	**建设投资合计**	**2409.23**

抄送：省发展改革委，市政府办、财政局、资源规划局、住建局、公安局、生态环境局、统计局，丰泽区政府，丰泽区发改局，泉州市市政工程中心。

泉州市发展和改革委员会办公室　　2026年9月29日印发